

一般緊急輸送道路沿道建築物の耐震化 補助額一覧【区部】

〜〜 一般緊急輸送道路沿道建築物の耐震化には区市町村の補助制度をご活用ください 〜

都内区市町村では、一般緊急輸送道路沿道建築物の耐震化に関する補助制度を設けています。

本一覧では、一般緊急輸送道路沿道分譲マンションの耐震改修工事を行う場合の補助額を一覧でまとめています。

耐震化を検討される際の参考としてご覧ください。

- 一覧の補助額は次のケースを想定して算出しています。
- ・分譲マンションの耐震改修工事（建替えや除却は含まれません）
 - ・ $0.3 < I_s \text{値} < 0.6$ *
 - ・加算を考慮しない基本的なケース
 - ・免震工法等の特殊工法ではないケース

令和8年4月1日現在

自治体名	パターン① 床面積：1,000㎡ (A)想定事業費：51,700,000円 (51,700円/㎡×1,000㎡)		パターン② 床面積：3,000㎡ (A)想定事業費：155,100,000円 (51,700円/㎡×3,000㎡)		パターン③ 床面積：5,000㎡ (A)想定事業費：258,500,000円 (51,700円/㎡×5,000㎡)	
	(B)補助額 (円)	(B/A)補助率	(B)補助額 (円)	(B/A)補助率	(B)補助額 (円)	(B/A)補助率
千代田区	33,466,000	64%	100,400,000	64%	167,333,000	64%
中央区	33,000,000	63%	33,000,000	21%	33,000,000	12%
港区	34,466,000	66%	70,000,000	45%	70,000,000	27%
新宿区	43,083,000	83%	100,000,000	64%	100,000,000	38%
文京区	41,360,000	80%	50,000,000	32%	50,000,000	19%
台東区	43,083,000	83%	129,250,000	83%	215,416,000	83%
墨田区	30,000,000	58%	30,000,000	19%	30,000,000	11%
江東区	25,850,000	50%	30,000,000	19%	30,000,000	11%
品川区	25,000,000	48%	25,000,000	16%	25,000,000	9%
目黒区	15,000,000	29%	15,000,000	9%	15,000,000	5%
大田区	34,466,000	66%	40,000,000	25%	40,000,000	15%
世田谷区	34,466,000	66%	80,000,000	51%	80,000,000	30%
渋谷区	30,000,000	58%	30,000,000	19%	30,000,000	11%
中野区	43,083,000	83%	129,250,000	83%	180,000,000	69%
杉並区	43,083,000	83%	129,250,000	83%	215,416,000	83%
豊島区	10,000,000	19%	10,000,000	6%	10,000,000	3%
北区	20,000,000	38%	20,000,000	12%	25,000,000	9%
荒川区	43,083,000	83%	129,250,000	83%	215,416,000	83%
板橋区	33,466,000	64%	40,000,000	25%	40,000,000	15%
練馬区	43,083,000	83%	60,000,000	38%	60,000,000	23%
足立区	30,000,000	58%	30,000,000	19%	30,000,000	11%
葛飾区	33,466,000	64%	100,400,000	64%	167,333,000	64%
江戸川区	34,466,000	66%	103,400,000	66%	172,333,000	66%

※地震に対する強さが十分ではなく、大地震に備えて耐震改修が望まれる状態