

# 特定緊急輸送道路沿道建築物の耐震化 補助額一覧【区部】

～～～特定緊急輸送道路沿道建築物の耐震化には区市町村の補助制度をご活用ください～～～

都内区市町村では、特定緊急輸送道路沿道建築物の耐震化に関する補助制度を設けています。

本一覧では、特定緊急輸送道路沿道分譲マンションの耐震改修工事を行う場合の補助額を一覧でまとめています。

耐震化を検討される際の参考としてご覧ください。

一覧の補助額は次のケースを想定して算出しています。

- ・分譲マンションの耐震改修工事（建替えや除却は含まれません）
- ・ $0.3 < I_s \text{値} < 0.6^*$
- ・加算を考慮しない基本的なケース
- ・免震工法等の特殊工法ではないケース

令和8年4月1日現在

自治体名	パターン① 床面積：1,000㎡ (A)想定事業費：51,700,000円 (51,700円/㎡×1,000㎡)		パターン② 床面積：3,000㎡ (A)想定事業費：155,100,000円 (51,700円/㎡×3,000㎡)		パターン③ 床面積：5,000㎡ (A)想定事業費：258,500,000円 (51,700円/㎡×5,000㎡)	
	(B)補助額 (円)	(B/A)補助率	(B)補助額 (円)	(B/A)補助率	(B)補助額 (円)	(B/A)補助率
千代田区	45,180,000	87%	135,540,000	87%	225,900,000	87%
中央区	33,000,000	63%	56,870,000	36%	94,783,333	36%
港区	46,530,000	90%	122,890,000	79%	171,783,000	66%
新宿区	46,529,000	89%	139,590,000	90%	232,649,000	89%
文京区	46,530,000	90%	135,340,000	87%	137,500,000	53%
台東区	46,529,000	89%	139,590,000	90%	232,649,000	89%
墨田区	46,530,000	90%	139,590,000	90%	232,650,000	90%
江東区	39,296,000	76%	78,870,000	50%	116,782,000	45%
品川区	46,530,000	90%	111,870,000	72%	149,783,000	57%
目黒区	40,446,000	78%	81,620,000	52%	118,432,000	45%
大田区	45,180,000	87%	135,540,000	87%	225,900,000	87%
世田谷区	46,530,000	90%	139,590,000	90%	232,650,000	90%
渋谷区	46,530,000	90%	139,590,000	90%	232,650,000	90%
中野区	46,530,000	90%	139,590,000	90%	232,650,000	90%
杉並区	46,529,000	89%	139,590,000	90%	226,483,000	87%
豊島区	46,529,000	89%	139,590,000	90%	232,649,000	89%
北区	35,850,000	69%	71,700,000	46%	106,166,000	41%
荒川区	46,530,000	90%	139,590,000	90%	232,650,000	90%
板橋区	45,180,000	87%	135,540,000	87%	225,900,000	87%
練馬区	46,530,000	90%	130,890,000	84%	189,483,000	73%
足立区	46,530,000	90%	139,590,000	90%	232,650,000	90%
葛飾区	45,180,000	87%	135,540,000	87%	225,900,000	87%
江戸川区	46,530,000	90%	139,590,000	90%	232,650,000	90%

※地震に対する強さが十分ではなく、大地震に備えて耐震改修が望まれる状態